

OZNÁMENIE
O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA
A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Obec Strečno zastúpená starostom Bc.Dušanom Štadánim, IČO 00321648, Sokolská 487, 013 24 Strečno, (ďalej len "navrhovateľ") v zastúpení **KME s.r.o.**, zastúpená Stanislavom Milučkým, IČO 47 631 457, Horný Val 9, 010 01 Žilina podal dňa 20.06.2014 a doplnil v dňoch 03.07.2014, 07.07.2014, 14.07.2014, 20.08.2014, 13.10.2014 a 20.05.2015 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Výstavba štyroch nájomných bytových domov – Strečno

- SO 01 Nájomný bytový dom č.1**
- SO 02 Nájomný bytový dom č.2**
- SO 03 Nájomný bytový dom č.3**
- SO 04 Nájomný bytový dom č.4**
- SO 05.1 Vodovodná prípojka pre BD č.1**
- SO 05.2 Vodovodná prípojka pre BD č.2**
- SO 05.3 Vodovodná prípojka pre BD č.3**
- SO 05.4 Vodovodná prípojka pre BD č.4**
- SO 06.1 Kanalizačná prípojka pre BD č.1**
- SO 06.2 Kanalizačná prípojka pre BD č.2**
- SO 06.3 Kanalizačná prípojka pre BD č.3**
- SO 06.4 Kanalizačná prípojka pre BD č.4**
- SO 07.1 Kanalizácia dažďová**
- SO 07.2 Kanalizácia dažďová cez ORL**
- SO 08 Prípojka VN a trafostanica**
- SO 09 Predĺženie verejnej NN siete**
- SO 09.01 NN prípojka pre BD č.1**
- SO 09.02 NN prípojka pre BD č.2**
- SO 09.03 NN prípojka pre BD č.3**
- SO 09.04 NN prípojka pre BD č.4**
- SO 11 Spevnené plochy a parkoviská**

na pozemku č.KN 1179/23, 1179/3, 1179/1, 1179/20, 1179/21, 1179/19, 1179/18 v k.ú.**Strečno**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Stráňavy, ako príslušný podľa stavebný úrad podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1

stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania, a **nariaďuje ústne pojednávanie** spojené s miestnym zisťovaním

na deň **18.06.2015** o **9⁰⁰**.hod,

so stretnutím pozvaných na Obecnom úrad v Strečne.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámia stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámia začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na **Spoločnom obecnom úrade Strečno so sídlom, Nám.M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina** v dňoch pondelok a streda. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

V zmysle § 3 ods.2 zákona č.71/1967 o správnom konaní, (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, pri nahliadnutí do podkladov, alebo na požiadanie, stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Spoločný obecný úrad Strečno

so sídlom

Nám. M. R. Štefánika č. 1

010 01 Žilina

Ing. Jozef Papán
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Strečno. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia :

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. KME s.r.o, zastúpená Stanislavom Milučkým, Horný Val 9, 010 01 Žilina
2. Účastníci konania - verejnou vyhláškou

Na vedomie:

3. Obec Stráňavy, Májová 336, 013 25 Stráňavy
4. SPF, Sad SNP č.667/10, 010 01 Žilina
5. ORHaZZ, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
6. RÚVZ, V.Spanyola 27, 011 71 Žilina
7. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.VS, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
8. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa v OH, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
9. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OO, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
10. OÚ Žilina–odbor starostlivosti o ŽP, št.správa OPaK, M.R.Štefánika 1, 010 01 Žilina
11. OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
13. Slovak Telekom a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina
14. SSE-D a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislava
16. SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
17. OÚ Žilina – pozemkový a lesný odbor, A.Kmeť'a 17, 010 01 Žilina
18. OÚ Žilina – odbor krízového riadenia, Janka Kráľ'a č.4. 010 40 Žilina
19. KR PZ – odbor TaI, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
20. SVP š.p.OZ Piešť'any, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešť'any
21. Orange Slovensko a.s.Bratislava, v zastúpení Michlovský UC2 - údržbové centrum, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
22. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
23. Vodohospodárska výstavba š.p.Bratislava-Vodné dielo Žilina, Pri celulózke, 010 01 Žilina
24. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
25. Ministerstvo obrany SR – SNMaV, ČSA 1182, 962 31 Sliač
26. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 10 Bratislava
27. Slovnaft a.s., Vlčie Hrdlo 1, 824 12 Bratislava
28. Nafta a.s.Naftárska 965, 908 45 Gbely
29. spis