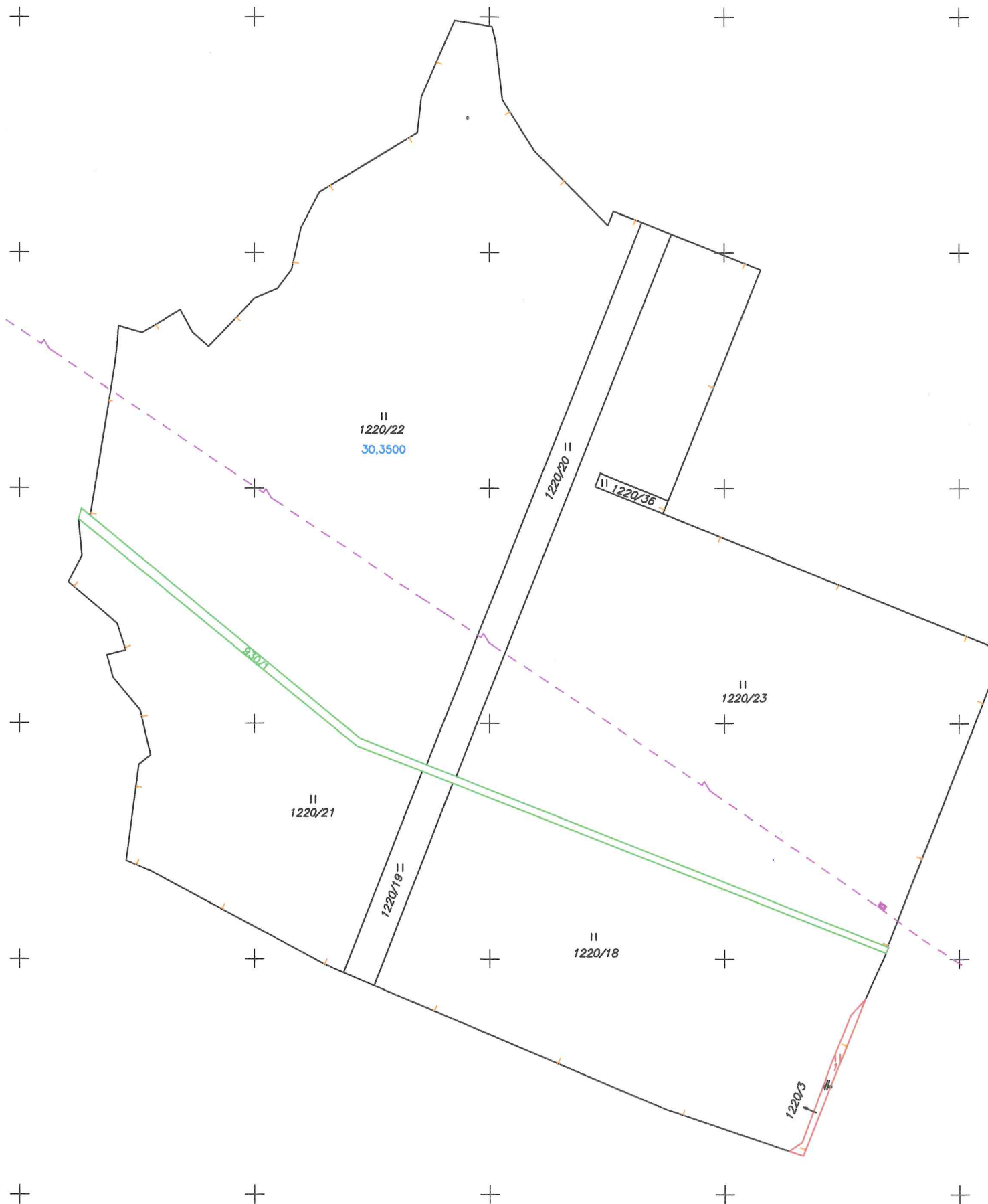








Register pôvodného stavu – Mapa registra pôvodného stavu



ŽILINA 4-8/2



LEGENDA:

	hranica obvodu PÚ
	katastrálna mapa
	mapa určeného operátu
	mapa hodnoty
	kom. odsúhlasené druhy pozemkov
	elektrické vedenie



Zhotoviteľ SYKO s.r.o. A. Krmeťa 320/7 010 01 Žilina IČO: 36442500		Kraj	Žilinský	Okres	Žilina	Obec	Strečno		
		Katastrálne územie	Strečno	Názov projektu pozemkových úprav	JPU Strečno – Mokraď	Správny orgán	OÚ Žilina PLO		
		Názov etapy	Register pôvodného stavu					Začiatok prác	01/2024
		Názov grafickej časti	Mapa registra pôvodného stavu					Koniec prác	10/2024
Vyhotožil		Oprávnený projektant			Autorizačne overil				
Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:				
18.10.2024	Ing. Jana Sýkorová	18.10.2024	Ing. Pavol Dibdiak	18.10.2024	JUDr. Ing. O. Sýkora				
Súradnicový systém	S-JTSK	Overené držiteľom oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 234 zákona č. 330/1991 Zb.			Autorizačne overené podľa § 7 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii				
Výškový systém	BpV								
Mierka	1:2000								
Formát	A3								
Číslo časti	1								
		pečiatka a podpis			pečiatka a podpis				

Katastr. územie: Strečno(858943)
Obec: Strečno (517984)
Okres: Žilina (511)
Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ REGISTER PŮVODNÉHO STAVU

Zoznam vlastníkov podľa typu účastníka PÚ

Dátum: 21.10.2024
Výhovel: SYKO s.r.o.
Adresa: A. Kmeťa 320/7, Žilina, PSC:01001

Str.1

		Typ účastníka pozemkových úprav (č.27)				
		0 - Vlasník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe				
(21) osobné číslo - (20) vlasník pôvodného pozemku	(23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM	súčet výmer vl. pod. v obvodě v m ²	súčet hodnôt vl. pod. v obvodě v €	počet parcel vlast.	poznámka	
20, 21	22, 23	E	F	G	40	
1 - KLM,real estate a.s., IČO 46813624, Žitkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR		10 4728,00	3 178 494,800	8		
1		10 4728,00	3 178 494,800	8		

Katastr. územie: Strečno(858943)
Obec: Strečno (517984)
Okres: Žilina (511)
Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ




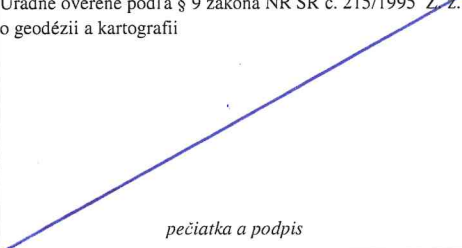

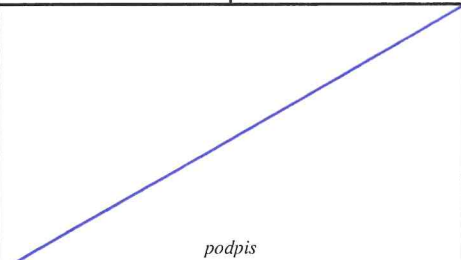
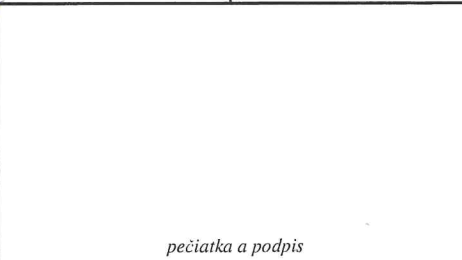
REGISTER PŮVODNÉHO STAVU

Zoznam vlastníkov podľa typu účastníka PÚ

Dátum: 21.10.2024
Vyhovili: SYKO s.r.o.
Adresa: A. Kmeťa 320/7, Žilina, PSČ:01001

Str.2

Typ účastníka pozemkových úprav (č.27)						
1 - Správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika						
(21) osobné číslo - (20) Vlastník pôvodného pozemku	(23) osobné číslo - (22) manžel Vlastníka v BSM	súčet výmer vl. pod. v obvode v m ²	súčet hodnôt vl. pod. v obvode v €	počet parcel vlast.	poznámka	
20, 21	22, 23	E	F	G		40
3 - Slovenská republika		1308,00	39 697,800	1		
1		1308,00	39 697,800	1		

Zhotoviteľ  www.sykogeodet.sk A. Kmeťa 320/7 010 01 Žilina IČO: 36442500	Kraj	Žilinský	Okres	Žilina	Obec	Strečno	
	Katastrálne územie	Strečno	Názov projektu pozemkových úprav	JPÚ Strečno - Mokrad'	Správny orgán	OÚ Žilina, PLO	
	Názov etapy					Začiatok prác	09/2024
Register pôvodného stavu						Koniec prác	10/2024
Oprávnený projektant		Autorizačne overil		Uradne overil			
Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:		
23.10.2024	Ing. Pavol Dibdiak	23.10.2024	JUDr. Ing. Ondrej Sýkora				
Overené držiteľom oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25a zákona č. 330/1991 Z. z.		Autorizačne overené podľa § 7 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii			
 pečiatka a podpis		 pečiatka a podpis		 pečiatka a podpis			
Vedúci projektu		Združenie účastníkov pozemkových úprav		Schválenie správnym orgánom			
Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:	Dňa:	Meno a priezvisko:		
20-12-2024	Ing. Milan Cibula						
Okresný úrad Žilina pozemkový a lesný odbor Vysokoškoláckoy 8556/33B 010 08 Žilina  pečiatka a podpis		 podpis		 pečiatka a podpis			

Katastr. územie: Strečno(858943)
Obec: Strečno (517984)
Okres: Žilina (511)
Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ

Dátum: 21.10.2024
Vyhovil: SYKO s.r.o.

Str.1

Adresa: A. Kmeťa 320/7, Žilina, PSČ:01001

REGISTER PŮVODNÉHO STAVU časť A - parcely pôvodného stavu

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		výmera za príslušnosť k PF v m ²	projektový blok	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód		označenie areálu hodnoty	výmera za areál hodnoty v m ²	hodnota v €	
		podľa katastra	podľa v obvode projektu	podľa pôv.	komis. ods.						spol. nehm.	osobit. režimu			um. poz.	pôv. poz. s porastom
1220/3	1	217	217	13			9	482	3438		1	14	15	17	6 585,95	6 585,95
1220/18	1	1 8326	1 8326	7				482	3438		1	2	2	1	217,00	556 194,10
1220/19	1	1292	1292	7				482	3438		1	2	2	1	1 8326,00	39 212,20
1220/20	1	3344	3344	7				482	3438		1	2	2	1	1 292,00	101 490,40
1220/21	1	1 2685	1 2685	7				482	3438		1	2	2	1	3344,00	384 989,75
1220/22	1	3 7528	3 7528	7				482	3438		1	2	2	1	1 2685,00	1138 974,80
1220/23	1	3 1150	3 1150	7				482	3438		1	2	2	1	3 7528,00	945 402,50
1220/36	1	186	186	7				482	3438		1	2	2	1	186,00	5 645,10
930/1	2	3158	1308	7				1	2597		1		2	1	1308,00	39 697,80

kód pôv. parc.: 1-register C katastra, 2-register E katastra, 3- pozemková kniha, 4-iné listiny, 5-iné operáty

druh pozemku: 2-orná pôda, 3-chmelnice, 4-vínice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvorcia, 14-ostatné plochy

PF (pôdny fond): 0 - pozemok zaradený do nepoľnohospodárskej a nelesnej pôdy, 1 - pozemok zaradený do poľnohospodárskej pôdy, 2 - pozemok zaradený do lesných pozemkov

kód spoločnej nehmuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehmuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehmuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nescelovaný pozemok, 3 - nescelovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

Katastr. územie: Strečno(658943)

Obec: Strečno (517984)

Okres: Žilina (511)

Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ

RPS časť B/1 - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Dátum: 21.10.2024
Vyhoviteľ: SYKO s.r.o.
Adresa: A. Kmeťa 320/7, Žilina, PSC:01001

Str. 1

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) Vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel Vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) Správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia; POZN: (40) - poznámka 20,21,22,23,24,25,26	TUC	TVL	Vlastnícky podiel	Výmera vL podielu v obvode v m ²	hodnota vL podielu v obvode v €
1220/3	1	4	217	482	11	12	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žižkova 15, Bratislava - mestiská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, uľožiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody plynu a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť Vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/35 v prospech každodobého Vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, uľožiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody kanalizácie a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť Vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/33 v prospech každodobého Vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	27	28	29	30	31
1220/18	1	1 8326	482	3438		14	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žižkova 15, Bratislava - mestiská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, uľožiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody plynu a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť Vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, uľožiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody kanalizácie a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť Vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/33 v prospech každodobého Vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	0	0	1/1	1 8326,00	194,100
1220/19	1	1292	482	3438			VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žižkova 15, Bratislava - mestiská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, uľožiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody plynu a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť Vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/35 v prospech každodobého Vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, uľožiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody kanalizácie a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť Vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/33 v prospech každodobého Vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	0	0	1/1	1292,00	212,200

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAD

Katastr. územie: Strečno(858943)
 Obec: Strečno (517984)
 Okres: Žilina (511)
 Kraje: Žilinský (5)

Dátum: 21.10.2024
 Vyhotovil: SVKO s.r.o.

Adresa: A. Kmeťa 320/7, Žilina, PSČ:01001

Str:2

RPS časť B/1 - vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia.POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	Vlastnícky podiel	Výmera vl. podielu v m ²	hodnota vl. podielu v €	
1220/20	1	3344	10	482	11	14	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žitkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR 20,21,22,23,24,25,26 POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (t.j.) budovať, užiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvodový plyn a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/35 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (t.j.) budovať, užiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvodový kanalizácie a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/33 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	27	28	29	1/1	3344,00	490,400
1220/21	1	12685	482	3438			VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žitkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (t.j.) budovať, užiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvodový plyn a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/35 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (t.j.) budovať, užiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvodový kanalizácie a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/33 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	0	0	1/1	12685,00	384,989,750	
1220/22	1	37528	482	3438			VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žitkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSC:81102, SR POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (t.j.) budovať, užiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvodový plyn a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/35 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (t.j.) budovať, užiť, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvodový kanalizácie a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcely číslo 1220/33 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcely čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	0	0	1/1	37528,00	1138,974,800	

Katastr. územie: Strečno(858943)

Obec: Strečno (51/7984)

Okres: Žilina (511)

Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ

RPS Časť B/1 - vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Datum: 21.10.2024
Vyhovitol: SVKO s.r.o.
Adresa: A. Kmeľa 320/7, Žilina, PŠČ:01001

Str:3

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manželka vlastníka v BSM SPPr: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TTr: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v m ²	hodnota vl. podielu v €
1220/23	1	3 1150	482	3438	12	14	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žižkova 15, Bratislava - mestiská časť Staré Mesto, PŠČ:81102, SR 20.21.22.23.24.25.26 POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, užiť, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody plynu a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1220/35 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcelné čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, užiť, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1220/33 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcelné čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	0	0	1/1	186,00	5 645,100
1220/36	1	186	482	3438			VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žižkova 15, Bratislava - mestiská časť Staré Mesto, PŠČ:81102, SR POZN: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, užiť, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody plynu a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1220/35 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcelné čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.; Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM spočívajúceho v práve viesť (f.), budovať, užiť, udržiavať, modernizovať alebo inak stavbe upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v práve vstupu, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spravovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1220/33 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti: pozemky registra C KN parcelné čísla 1220/3, 1220/18, 1220/19, 1220/20, 1220/21, 1220/22, 1220/23, 1220/30, 1220/31, 1220/32 a 1220/36 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.	0	0	1/1	186,00	5 645,100
930/1	2	1308	1	2597			VLA:3 - Slovenská republika POZN: PKV 248 pre parcely reg. E KN 144/1 144/2; PKV 334 pre parcely reg. E KN 604/1 604/2 604/3 604/4 906/1 906/2; PKV 370 pre parcelu reg. E KN 1-549; PKV 574 pre parcely reg. E KN 291/2 291/102; PKV 947 pre parcely reg. E KN 249/1 249/2 249/5 249/6 250	1	1	1/1	1308,00	697 800

kód pôv. parc.: 1-register C katastra, 2-register E katastra, 3-pozemková kniha, 4-iné listiny, 5-iné operáty

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nescelovaný pozemok, 3 - nescelovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

TUC (typ účasníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe, 1 - správca majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správca majetku obce, kde vlastníkom je obec, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník, 5 - vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené vlastnícke práva, 6 - porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domový dedič, 7 - porúčiteľ, po ktorom sa neprihlásil ziadny domový dedič, 8 - zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu a so zrušeným IČO, 9 - vlastník, ktorý je známy a je známe aj miesto trvalého pobytu alebo sídlo, ale ktorý si svoje vlastnícke práva k pozemkom neuplatnil, 10 - vlastník nescelovaných pozemkov

TVL (typ vlastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; porúčiteľ, po ktorom sa prihlásil domový dedič alebo dediča; (deďičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené); porúčiteľ, po ktorom sa neprihlásil ziadny dedič, 1 - správca majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenskej republiky, 2 - správca majetku obce, kde vlastníkom je obec v Slovenskej republike, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník; zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu, 9 - duplicitný vlastník

Katastr. územie: Strečno(858943)

Obec: Strečno (517984)

Okres: Žilina (511)

Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ

REGISTER PŮVODNÉHO STAVU

ZOZNAM TIARCH

Dátum: 21.10.2024
Vyhovili: SYKO s.r.o.

Adresa: A. Kmeťa 320/7, Žilina, PSČ:01001

Str.1

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	VLA: (21) osobné číslo - (20) Vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (29) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca	Vlastnícky podiel
1	2	20, 21, 22, 23, 24, 25	29

(34) Zmenie tíarchy: Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona povoľuje vklad vecného bremena IN REM viest' (1), budovať, užívať, udržiavať, modernizovať alebo inak stavebne upravovať, spravovať alebo odstraňovať) rozvody elektriny a ich prípojky, čomu zodpovedá povinnosť vlastníka tieto práva strieť, a v prvé vstupe, prístupu, prechodu, prejazdu osôb a príjazdu dopravných prostriedkov, zariadení, strojov a mechanizmov za účelom budovania, uloženia, úpravy, prevádzkovania, spracovania, užívania, kontroly, údržby a opráv inžinierskych sietí, čomu zodpovedá povinnosť tieto práva strieť k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcélné číslo 1220/36 v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: pozemky registra C KN parcélné čísla 1220/33, 1220/34, 1220/35 a 1220/37 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V 7303/2024 - 197/2024.

1220/3	1	(34) Zmenie tíarchy: V 7540/2024 - Zmluva o zriadení záložného práva č. 361447-2024-1 v prospech: Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s., Štefánikova 27, 811 05, Bratislava - Staré Mesto k nehnuteľnostiam: pozemok reg. C KN par. č. 1220/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 217 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/18, trvalý trávny porast o výmere 18326 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/19, trvalý trávny porast o výmere 1292 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/20, trvalý trávny porast o výmere 3344 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/21, trvalý trávny porast o výmere 12685 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/22, trvalý trávny porast o výmere 37528 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/23, trvalý trávny porast o výmere 31150 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/30, trvalý trávny porast o výmere 1247 m ² , pozemok reg. CKN par. č. 1220/31, trvalý trávny porast o výmere 4159 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/32, trvalý trávny porast o výmere 4097 m ² , pozemok reg. C KN par. č. 1220/36, trvalý trávny porast o výmere 186 m ² , vklad dovolený dňa 14.10.2024 - 204/2024.	
1220/3	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/18	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/19	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/20	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/21	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/22	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/23	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1
1220/36	1	VLA:1 - KLM real estate a.s., IČO 46813624, Žížkova 15, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, PSČ:81102, SR	1/1

Katastr. územie: Strečno(858943)
Obec: Strečno (517984)

Okres: Žilina (511)
Kraj: Žilinský (5)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPÚ STREČNO - MOKRAĎ

REGISTER PŮVODNÉHO STAVU

ZOZNAM TIARCH

Dátum: 21.10.2024
Vyhotožil: SYKO s.r.o.

Adresa: A. Knežka 320/7, Žilina, PSČ:01001

Str:2

číslo parcely původného stavu	kód pův. parc.	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník původného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca	Vlastnícky podiel
1	2	20, 21, 22, 23, 24, 25	29

kód pův. parc.: 1-register C katastra, 2-register E katastra, 3-pozemková kniha, 4-iné listiny, 5-iné operáty